


**Leitung Elektrotechnik, ELV & Gebäudeautomation | Internationales Hospitality-Großprojekt**

**Arbeitsort: wahlweise Wien, Jeddah (Saudi-Arabien) oder remote**

Unser Auftraggeber ist ein etabliertes saudisches Immobilienentwicklungs- und Bauunternehmen mit langjähriger Erfahrung in der Realisierung anspruchsvoller Hochhaus-, Hotel-, Mixed-Use- und Gewerbeprojekte.

Für ein bedeutendes Entwicklungsprojekt im Hospitality-Sektor in Saudi-Arabien suchen wir eine international erfahrene Führungspersönlichkeit, die die strategische und technische Verantwortung für Elektrotechnik, ELV-Systeme und Gebäudeautomation übernimmt.

### Ihre Position

Als **Head of Electrical Engineering** verantworten Sie die elektrischen und elektronischen Gebäudesysteme über den gesamten Projektzyklus - von der Planungsprüfung und technischen Koordination über die Bauausführung bis zur Inbetriebnahme und finalen Übergabe.

Sie steuern und unterstützen das lokale Fachteam in Jeddah. Sie arbeiten eng mit der Projektleitung, dem Head of Mechanical Engineering, Fachplanern, ausführenden Unternehmen und dem Hotelbetreiber zusammen. Ihr Fokus liegt auf einer sicheren, zuverlässigen und nutzerorientierten technischen Infrastruktur für einen anspruchsvollen Hotelbetrieb.

Die Tätigkeit kann wahlweise im Wiener Büro unseres Kunden, remote oder direkt vor Ort in Jeddah (Saudi-Arabien) ausgeübt werden. Bei einem Umzug nach Jeddah erhalten Sie entsprechende Unterstützung.

## *Head of Electrical Engineering (m/w/d)*

### Ihre Aufgaben:

- Strategische und technische Leitung der Elektrotechnik einschließlich Energieversorgung und -verteilung, Beleuchtung, Sicherheitsbeleuchtung, Erdung und Blitzschutz
- Verantwortung für Notstrom- und USV-Systeme sowie für ELV-Systeme wie strukturierte Datenverkabelung, Kommunikations-, Zutrittskontroll- und Videoüberwachungssysteme

- Technische Steuerung von Brandmelde- und Sprachalarmanlagen sowie der Gebäudeautomation und des Building Management Systems (BMS)
- Steuerung der Leistungen von der Planungsprüfung über die Ausführung bis zu Testing, Commissioning und Übergabe
- Fachliche Führung und Unterstützung des lokalen Electrical-Teams sowie Koordination von Fachplanern, Consultants, Auftragnehmern und Nachunternehmern
- Prüfung und Freigabe von Ausführungsplanungen, Werkstattzeichnungen, Berechnungen, technischen Spezifikationen und Materialeinreichungen im eigenen Verantwortungsbereich
- Sicherstellung der fachübergreifenden Koordination mit der mechanischen Gebäudetechnik, Architektur und Tragwerksplanung
- Abstimmung der Schnittstellen zwischen elektrischen Anlagen, BMS, mechanischen Anlagen und hotelspezifischen Steuerungs- und Betreibersystemen
- Überwachung von Baufortschritt, Qualität, Kosten und Terminen sowie frühzeitige Identifikation und Lösung technischer Risiken
- Sicherstellung der Einhaltung der relevanten internationalen Standards, des Saudi Building Code und der einschlägigen Civil-Defence-Anforderungen
- Steuerung elektrischer Prüfungen, Funktions- und Leistungstests sowie integrierter Systemtests einschließlich Notstromversorgung und sicherheitsrelevanter Funktionen
- Etablierung und Überwachung von QA/QC-Prozessen sowie Umsetzung von Value-Engineering- und Kostenoptimierungsmaßnahmen
- Bewertung von Nachträgen und Claims sowie Entwicklung technischer Recovery- und Mitigationsmaßnahmen
- Erstellung regelmäßiger Management-Reports zu Fortschritt, Risiken, Kosten und Qualität

**Ihr Profil:**

- Idealerweise abgeschlossenes Studium der Elektrotechnik, elektrischen Energietechnik, Automatisierungstechnik oder einer vergleichbaren Fachrichtung; alternativ eine vergleichbare technische Qualifikation mit umfassender einschlägiger Erfahrung
- Mindestens 10 Jahre einschlägige Berufserfahrung in der Elektrotechnik und im Bau- bzw. Projektmanagement, davon mindestens 5 Jahre in Deutschland, Österreich oder der Schweiz
- Langjährige Erfahrung in der technischen Leitung komplexer Projekte und in der Führung internationaler Teams
- Nachweisliche Projekterfolge bei Hochhäusern, Fünf-Sterne-Hotels, Luxus-Hospitality- oder anspruchsvollen Mixed-Use-Projekten
- Fundierte Kenntnisse in elektrischer Energieversorgung und -verteilung, Beleuchtung, Notstromversorgung, ELV, Gebäudeautomation und Commissioning
- Erfahrung in der Integration sicherheitsrelevanter Systeme sowie in der Koordination der Schnittstellen zur mechanischen Gebäudetechnik
- Erfahrung im Management von Fachplanern und ausführenden Unternehmen sowie im Umgang mit technischen und vertraglichen Schnittstellen
- Saudi-/GCC-Projekterfahrung und Kenntnisse des Saudi Building Code von Vorteil
- Ausgeprägte Führungs-, Kommunikations- und Verhandlungsfähigkeiten sowie eine strukturierte, lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift; Arabischkenntnisse von Vorteil
- Bereitschaft zu Dienstreisen nach Jeddah

**Unser Angebot:**

- Technische Führungsaufgabe mit hoher Eigenverantwortung in einem bedeutenden internationalen Hospitality-Projekt
- **Jahresbruttogehalt: ab 182.000 €**, mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach Qualifikation und Erfahrung
- Performance-Bonus von bis zu drei Monatsgehältern
- Langfristiges Engagement mit einer vorgesehenen Mindestlaufzeit von fünf Jahren
- Umfassende Krankenversicherung
- Firmenwagen für den Standort Jeddah
- Übernahme der vereinbarten dienstlichen Reisekosten
- 30 Tage bezahlter Jahresurlaub
- Flexibles Arbeitsmodell mit Bürostandort Wien, remote oder direkt vor Ort in Jeddah (Saudi-Arabien)

Sie möchten Ihre technische Expertise in ein anspruchsvolles internationales Großprojekt einbringen und Verantwortung übernehmen? Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen und gemeinsam über Ihren nächsten Karriereschritt zu sprechen.

Jetzt bewerben

**globe personal services GmbH**
Thekla Kainz-Cannah
Walcherstraße 2A -Stock 10, Top 2 in 1020 Wien
M: +43(0) 676 8476 26187
www.globe.at